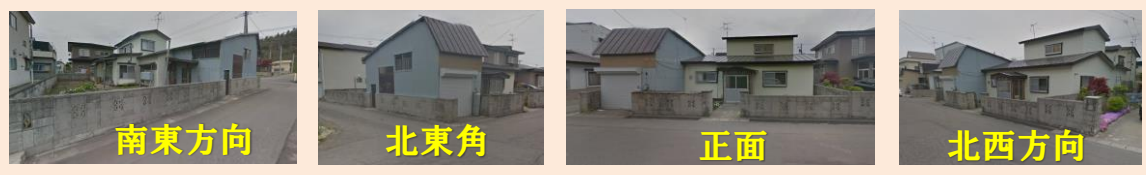
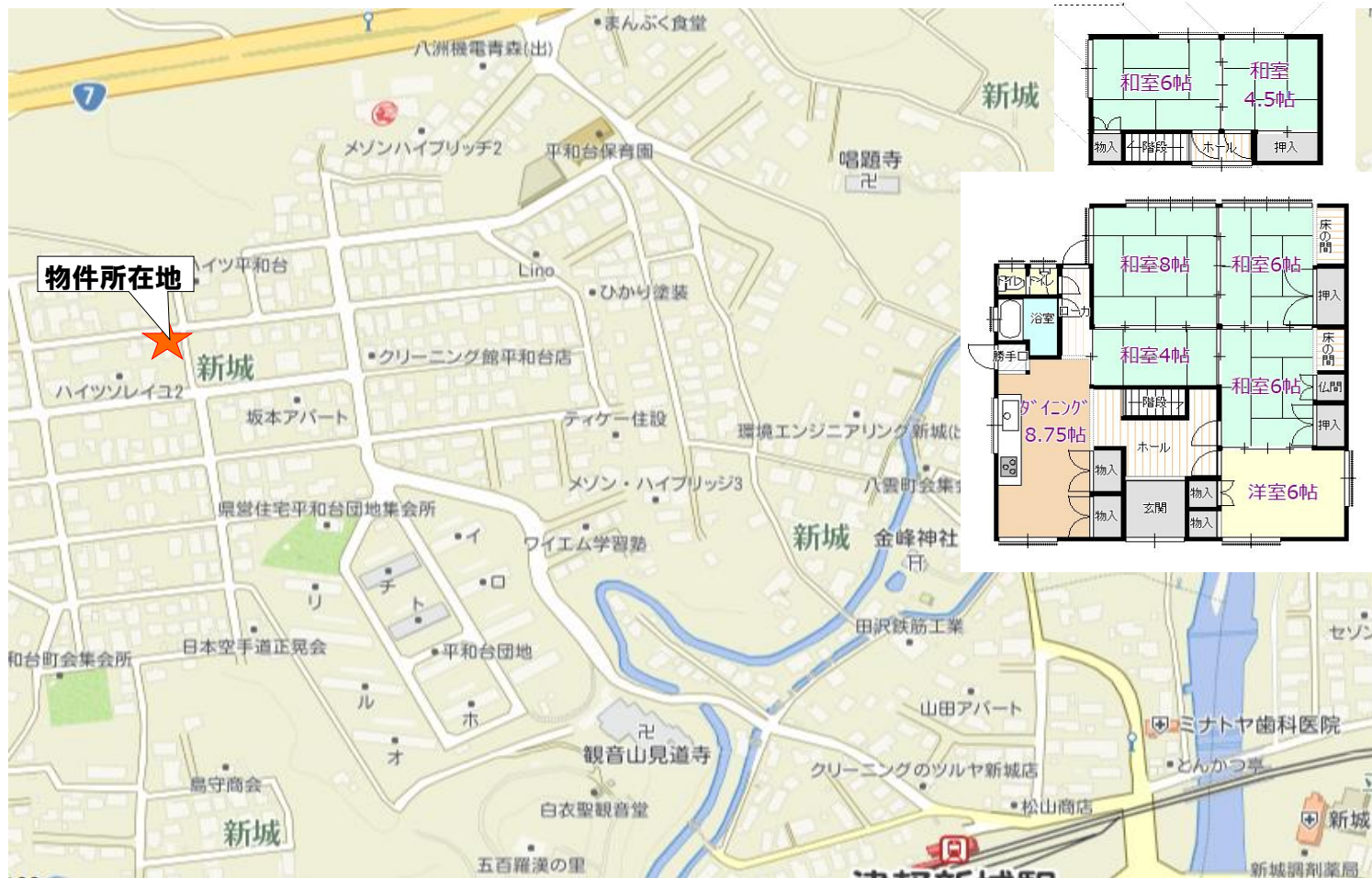


★ 北東角地 ★ 県営住宅近く ★ 7号線バイパス近く



平和台保育園  
400m 徒歩 5分  
マエダストア  
1,200m 徒歩 15分

物件種別	住宅			間取
用途	住宅			
価格	520 万 円		消費税額	0 万 円
床面積	26.24 坪	築年月	昭和43年6月	地積 79.55 坪
所在地	青森市 新城字山田587-			
交通	JR奥羽本線	津軽新城 駅	徒歩 9 分	
	市営バス	平和台団地	停 9 分	

土地	土地面積	262.99 m <sup>2</sup>	私道面積	無 m <sup>2</sup>
	土地の権利	所有権	地目	宅地
			地勢	平坦
建物	構造	木造亜鉛鋼板葺 2 階建		
	延床面積	86.94 m <sup>2</sup>	1階	63.76 m <sup>2</sup>
	付帯物等	地階	3階	23.18 m <sup>2</sup>
道路	道路 1	公道 幅員 7.0	方位	北 接道 9.50 m
	道路 2	公道 幅員 4.0	方位	東 接道 m
制限	舗装	完全舗装	宅盤高	m
	用途地域	1種低層	建蔽/容積	50% 80%
	高度地域	指定なし	防火地域	-
	都市計画	市街化区域	計画道路	
	その他の法令上の制限	なし		
施設	水道	公営	汚水	浄化槽
	雑排水	浄化槽	ガス	○
引渡	現況	所有者居住	引渡条件	現況渡し
	引渡時期	相談		
備考	1	居宅課税床面積112.38m <sup>2</sup>		
	2	未登記木造車庫物置26.44m <sup>2</sup>		
	物件の写真			
校区	新城中央小学校	新城中学校		
	1,200m徒歩15分	2,100m徒歩26分		
登録	青森駅	2.5km徒歩32分	登録形態	オープン
	青森駅	7.0km車で15分	登録形態	オープン

免許番号 青森県知事(1)第3484号  
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会

# 栄町不動産サポート

017  
Tel 752-1617  
〒 030-0903 青森市栄町2-4-4-1F Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様  
媒介  
手数料 分かれ

登録シート  
登録番号  
依頼日 2018/4/10  
新規