

★ 久須志神社近く ★ 駅徒歩15分 ★ 更地



物件種別 **売地**

用途	住宅	建蔽率 60%	容積率 200%
価格	<b>1,214</b> 万円		
地積	250.90 m <sup>2</sup>	75.89 坪	単価 <b>16.0</b> 万円
所在地	青森市 北金沢1丁目		
交通	JR奥羽本線 青森 駅 徒歩 15分	市営バス 古川中学校前 停 4分	

土地	土地の権利	所有権	私道負担	無	㎡
地目	宅地	地勢	平坦		
道路	道路1	市道 幅員 7.1 m	方位 北	接道	m
道路	道路2	幅員 m	方位	接道	m
舗装	完全舗装	宅壁高			m
用途地域	1種中高層	建蔽/容積	60%	200%	
高度地域	指定なし	防火地域	-		
都市計画	市街化区域	計画道路			
制限	区画整理	事業名			
施設	水道	公営	汚水	公共下水	
引渡	雑排水	公共下水	ガス	○	
引渡	現況	更地	引渡条件	現況渡し	
引渡	引渡時期	即可			
備考	1	建築条件なし			
備考	2				
備考	3				
校區	物件の写真	古川小学校 550m徒歩7分	古川中学校 350m徒歩5分		
登録	地域コード	駅コード	登録形態	オープン	



現地



現地

甲田こども園 400m 徒歩 5分  
 スパ-藤原 600m 徒歩 9分  
 市役所 2.0km 車で 7分  
 青森駅 1.2km 車で 5分



古川中学校350m



スーパー藤原850m

免許番号 青森県知事(1)第3484号  
 所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会



**栄町不動産サポート**

017  
 Tel **752-1617**

〒 030-0903 青森市栄町2-4-4-1F Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様  
 媒介  
 手数料  
 分かれ

登録シート	
登録番号	0
依頼日	2017/10/1
新	規