

★ 明誓寺裏手 ★ 貴船神社近く ★ 倉庫あり



物件所在地

- 愛心保育園 650m徒歩 8分
- 生協 2.8km 車で 7分
- マエダストア 3.3km 車で 9分
- 油川駅 1.6km 車で 5分
- 青森駅 6.3km 車で 15分



現地



地籍図



油川小学900m

物件種別	売地		
用途	住宅	建蔽率	60%
		容積率	200%
価格	530 万円		
地積	228.23 m ²	69.03 坪	単価 7.7 万円
所在地	青森市 油川字浪返22-14		
	区画番号 22-14	住宅地図Z	頁
交通	JR津軽線	油川 駅	徒歩 15 分
	市営バス	油川浪返 停	5 分

土地の権利	所有権	私道負担	無	m ²
地目	宅地	地勢	平坦	
道路1	指定 幅員 6.0 m	方位 北西	接道 11.0 m	
道路2	幅員 m	方位	接道 m	
舗装	完全舗装	宅壁高	m	
用途地域	2種中高層	建蔽/容積	60% 200%	
高度地域	指定なし	防火地域	-	
都市計画	市街化区域	計画道路		
区画整理		事業名		
その他の法令上の制限				
施設	水道	公営	汚水	公共下水道
	雑排水	公共下水	ガス	○
引渡	現況	建屋付き	引渡条件	現況渡し
引渡時期	即可			
備考	1	建築条件なし		
	2	私道、建基法42条1項2号道路		
	3	宅地内水道配管なし、下水樹なし		
校區	油川小学校		油川中学校	
	900m徒歩11分		1,300m徒歩17分	
登録	地域コード	駅コード	登録形態	オープン

免許番号 青森県知事(1)第3484号
 所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会



栄町不動産サポート

017
 Tel **752-1617**
 〒 030-0903 青森市栄町2-4-4-1F Fax 752-1619
 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様
 媒介
 手数料 分かれ

登録シート	
登録番号	0
依頼日	2017/9/29
新	規