

★ MEGA260m ★ 北向き区画 ★ 建築条件なし



物件種別	売土地		
	用途	住宅	建蔽率 60% 容積率 200%
価格	350 万円		
地積	88.49 m ²	26.76 坪	単価 13.1 万円
所在地	青森市 三内稲元52-14 区画番号 52-14 住宅地図Z 頁		
交通	青い森鉄道	青森 駅	車 11 分
	市営バス	マツダ自動車前	停 4 分

土地	土地の権利	所有権	私道負担	無	㎡
	地目	宅地	地勢	平坦	
道路	道路 1	市道 幅員 5.5 m 方位 北	接続	6.5 m	
	道路 2	幅員 m 方位	接続	m	
制限	舗装	完全舗装	宅壁高		m
	用途地域	1種住居	建蔽/容積	60% 200%	
	高度地域	指定なし	防火地域	-	
	都市計画	市街化区域	計画道路		
施設	区画整理		事業名		
	その他の法令上の制限	22条区域			
引渡	水道	公営	汚水	公共下水	
	雑排水	公共下水	ガス	○	
備考	現況	更地	引渡条件	現況渡し	
	引渡時期	即可			
校區	1	前面電柱あり			
	2	市上水道VP50mmより引込20mm			
校區	3	下水道負担金支払済			
	物件の写真				
校區	三内小学校		三内中学校		
	900m徒歩12分		1,300m徒歩17分		
校區	ラ・セラ		市役所		
	900m徒歩12分		3.9km車で11分		
校區	地域コード		駅コード		
	登録コード		登録形態	オープン	

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会

栄町不動産サポート

017
Tel **752-1617**
〒 030-0903 青森市栄町2-4-4-1F Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様
媒介
手数料 分かれ

MRD 登録シート	
登録番号	0
依頼日	2017/11/10
新	規