

★ 寿司乃家近く ★ 古川中260m ★ 更地



物件種別	売地		
用途	住宅	建蔽率	60%
		容積率	200%
価格	350 万円		
地積	115.20 m ²	34.84 坪	単価 10.0 万円
所在地	青森市 久須志1丁目16-		
	区画番号 139-10	住宅地図Z	頁
交通	JR奥羽本線	青森 駅	徒歩 17 分
	市営バス	古川小学校前 停	8 分

土地の権利	所有権	私道負担	無	m ²
地目	宅地	地勢	平坦	
道路1	私道	幅員 2.6~3.9 m	方位 南	接道 7.8 m
道路2		幅員 m	方位	接道 m
舗装	完全舗装	宅壁高		m
用途地域	1種住居	建蔽/容積	60% 200%	
高度地域	指定なし	防火地域	-	
都市計画	市街化区域	計画道路		
区画整理		事業名		
その他の法令上の制限	22条区域			
水道	公営	汚水	公共下水	
雑排水	公共下水	ガス	○	
現況	更地	引渡条件	更地渡し	
引渡時期	即可			
備考	1	セットバック要約2m ²		
	2			
	3			
建築条件	建築条件なし			
学区	古川小学校	古川中学校		
	650m徒歩9分	260m徒歩4分		
法令制限	都市再生特別措置法/居住誘導区域			
中三テパート	1,200m徒歩15分	青森 駅	1,300m徒歩17分	
アウガ	1,100m徒歩14分	登録形態	オープン	

免許番号 青森県知事(1)第3484号
 所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会

栄町不動産サポート

017
 Tel **752-1617**

〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様
 媒介
 手数料
 分かれ

登録シート	
東北地区不動産	公正取引協議会加盟事業者
依頼日	2018/11/14
新	規