

★ 西希望公園近く ★ 車庫ビルトイン、鉄骨ガレージ ★ 6LDK

本体1,350万円＋諸費用140万円、3年固定1%、
返済期間35年、毎月42,061円支払い
返済アパート家賃並！賃貸から脱出できます！



物件種別	住宅			間取	6LDK
用途	住宅	間取	6LDK		
価格	1,350 万円		消費税額	万円	
			内税	円	
床面積	62.49 坪	築年月	平成4年1月	地積	68.61 坪
所在地	青森市 新城字山田301-18				
	住宅地図Z 頁				
交通	JR奥羽本線	津軽新城 駅	徒歩	19 分	
	市営バス	青葉台団地入口 停	停	8 分	

土地	土地面積	226.84 m ²	私道面積	無	m ²
	土地の権利	所有権	地目	宅地	地勢
					平坦
建物	構造	木造亜鉛鋼板葺			2 階建
	延床面積	207.01 m ²	1階	110.96 m ²	2階
	付帯物等	地階	3階	m ²	
道路	道路 1	市道 幅員 6.5	方位	南東	接道 m
	道路 2	幅員	方位	接道	m
	舗装	完全舗装	宅盤高	m	
制限	用途地域	1種低層	建蔽/容積	50%	80%
	高度地域	指定なし	防火地域	-	
	都市計画	市街化区域	計画道路		
	その他の法令上の制限	2住居、建蔽率60%、容積率200%混在			
施設	水道	公営	汚水	浄化槽	
	雑排水	浄化槽	ガス	○	
引渡	現況	空家	引渡条件	現況渡し	
	引渡時期	相談 ...1ヶ月後			
備考	1	2階平成15年6月増築			
	2	1階和8×2、LDK19、浴室、洗面、トイレ			
	3	2階洋7.5、洋8、洋12、和12、納戸			
校区	新城中央小学校		新城中学校		
	1,600m徒歩20分		2,700m徒歩34分		
登録	地域コード		駅コード		
	沿線コード		登録形態	オープン	

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会

栄町不動産サポート

017
Tel 752-1617
〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印	担当	取引態様
		媒介
		手数料
		分かれ

登録シート	
東北地区不動産	公正取引協議会加盟事業者
依頼日	2019/2/22
変更	更