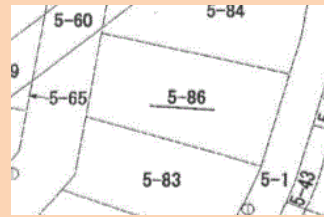


★ 東西両面道路 ★ ユニバース300m ★ 建築条件なし



物件種別	売地		
用途	住宅	建蔽率 50%	容積率 80%
価格	819 万円		
地積	200.63 m ²	60.69 坪	単価 13.5 万円
所在地	八戸市 湊町字下大久保道5-86		
交通	JR八戸線	白銀駅	徒歩 19 分
	市営バス	光星学院前	停 10 分

土地	土地の権利	所有権	私道負担	無	㎡
地目	宅地	地勢	平坦		
道路	道路 1	市道 幅員 5.8 m	方位 東	接道 10.0 m	
道路	道路 2	市道 幅員 5.8 m	方位 西	接道 m	
舗装	完全舗装	宅壁高		m	
用途地域	1種低層	建蔽/容積	50%	80%	
高度地域	指定なし	防火地域	-		
都市計画	市街化区域	計画道路			
区画整理		事業名			
その他の法令上の制限					
施設	水道	公営	汚水	公共下水	
雑排水	公共下水	ガス	○		
引渡	現況	更地	引渡条件	現況渡し	
引渡時期	相談				
備考	1	上水道管: 宅地内20mm			
	2	湊高台こども園500m徒歩7分			
	3	物件の写真			
校区	青潮小学校		湊中学校		
	1,500m徒歩19分		900m徒歩12分		
登録	地域コード	駅コード	登録形態	オープン	

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会



栄町不動産サポート

017
Tel **752-1617**

〒 030-0903 青森市古川2-4-17-1F Fax 752-1619 メール sakaemachi.f@gmail.com

検印 担当 取引態様
媒介
手数料
分かれ

登録シート	
登録番号	0
依頼日	2019/11/26
変更	更