

★ 造道小77m ★ 建築条件なし ★ 東向き



物件種別	売土地		
用途	住宅	建蔽率	60%
		容積率	200%
価格	550 万円		
地積	151.86 m ²	45.93 坪	単価 12.0 万円
所在地	青森市 造道3丁目2-18地内		
	区画番号	177-14	住宅地図Z 頁
交通	JR奥羽本線	青森 駅	車 15 分
	市営バス	造道 停	2 分

土地の権利	所有権	私道負担	無	m ²
地目	宅地	地勢	平坦	
道路1	市道 幅員 4.0 m 方位 東	接続	10.0 m	
道路2	幅員 m 方位	接続	m	
舗装	完全舗装	宅壁高	m	
用途地域	準住居	建蔽/容積	60% 200%	
高度地域	指定なし	防火地域	-	
都市計画	市街化区域	計画道路		
区画整理		事業名		
その他の法令上の制限	22条区域			
施設	水道	公営	汚水	公共下水
	雑排水	公共下水	ガス	○
引渡	現況	更地	引渡条件	現況渡し
	引渡時期	即可		
備考	1	他177-15=155.60m ² 47.06坪		
	2	2区画一括購入可		
	3	上水道引込要、下水樹設置有		
	4	双葉保育園450m徒歩6分		
校区	造道小学校		造道中学校	
	77m徒歩1分		650m徒歩9分	
	マエダストア		生協	
	650m徒歩9分		700m徒歩9分	
登録	地域コード	駅コード	登録形態	オープン
	引線コード			



免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会


栄町不動産サポート

017
Tel **752-1617**
〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619
メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様
媒介
手数料 分かれ

登録シート	
登録番号	0
依頼日	2018/7/5
新規	規