

★ 二方路画地 ★ スーパー藤原190m ★ 建築条件なし



物件種別	売地		
用途	住宅	建蔽率	60%
		容積率	200%
価格	795 万円		
地積	142.00 m ²	42.95 坪	単価 18.5 万円
所在地	青森市 千富1丁目14-		
	区画番号	243-30	住宅地図Z 頁
交通	JR奥羽本線	青森 駅	車 20 分
	市営バス	久須志4丁目 停	2 分

土地の権利	所有権	私道負担	無	m ²
土地	宅地	地勢	平坦	
道路	市道 幅員 5.1 m 方位 南西	接続	10.0 m	
道路	市道 幅員 4.7 m 方位 北東	接続	10.0 m	
舗装	完全舗装	宅壁高		m
用途地域	1種中高層	建蔽/容積	60% 200%	
高度地域	指定なし	防火地域	-	
都市計画	市街化区域	計画道路		
制限	区画整理	事業名		
その他の法令上の制限	22条区域			
施設	水道	公営	汚水	公共下水
	雑排水	側溝等	ガス	○
引渡	現況	建屋付き	引渡条件	更地渡し
	引渡時期	相談		
備考	1	工作物撤去/更地渡し		
	2	愛育幼稚園260m徒歩4分		
	3	市役所1.6km車で7分		
	建築条件	建築条件なし		
校区		金沢小学校	古川中学校	
		1,300m徒歩17分	300m徒歩4分	
登録	地域コード	駅コード	登録形態	オープン

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会

栄町不動産サポート

017
Tel **752-1617**

〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様
媒介
手数料
分かれ

登録シート
東北地区不動産 公正取引協議会加盟事業者
依頼日 2020/4/4
新規