

☆ ABA近く ☆ ロードヒーター ☆ 流雪溝2ヶ所



本体1,980万円、
諸費用140万円、
借入2,120万円、
3年固定金利1%、
返済期間35年
毎月支払59,845円



収益を楽しめる中古住宅です
貸家27坪毎月5万円収益あり!!



物件種別	住宅			間取	7DK
用途	住宅			間取	7DK
価格	1,980万円			消費税額	0円
床面積	59.49坪	築年月	平成6年8月	地積	100.45坪
所在地	青森市 荒川字柴田109-1他				
交通	JR奥羽本線 青森駅 16分		市営バス 青森朝日放送前 停 2分		

土地	土地面積	332.09 m ²	私道面積	無	m ²	
土地	土地の権利	所有権	地目	宅地	地勢	平坦
建物	構造	木造亜鉛鋼板葺		2階建		
建物	延床面積	197.08 m ²	1階	100.20 m ²	2階	96.88 m ²
建物	付帯物等	車庫	地階	3階		
道路	道路1	県道 幅員 28.0	方位	東	接道	30.00 m
道路	道路2	幅員	方位		接道	m
制限	舗装	完全舗装	宅盤高		m	
制限	用途地域	無指定	建蔽/容積	70%	200%	
制限	高度地域	指定なし	防火地域		-	
制限	都市計画	調整区域	計画道路			
施設	水道	公営	汚水		浄化槽	
施設	雑排水	浄化槽	ガス		LPG	
引渡	現況	空家	引渡条件		現況渡し	
引渡	引渡時期	相談				
備考	1	車庫11坪、駐車場ロードヒーター				
備考	2	貸家27坪、月額家賃5万円収益あり				
校區	備品	ストーブ・エアコン付				
校區		荒川小学校	荒川中学校	280m徒歩4分	800m徒歩10分	
登録	地域コード		駅コード			
登録	沿線コード		登録形態	オープン		

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会



栄町不動産サポート

017 Tel 752-1617

〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619 メール https://www.sakaemachi-f.com

検印	担当	取引態様
		媒介
		手数料
		分かれ

登録シート	
東北地区不動産	公正取引協議会加盟事業者
依頼日	令和2年10月5日
	新規