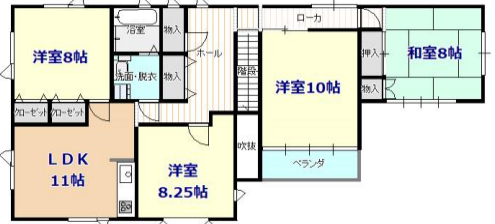
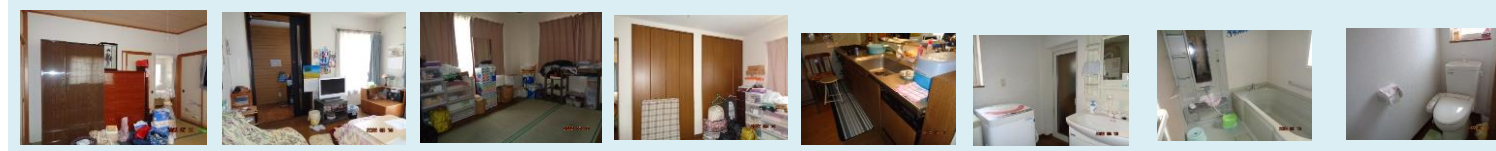


★ 二世帯住宅 ★ 平成13年増改築 ★ 二方路画地



本体1,400万円 諸費用140万円
借入1,540万円 35年返済
3年固定1% 毎月支払43,472円



物件種別	二世帯向き			間取	6LDK
用途	二世帯向き			間取	6LDK
価格	1,400万円			消費税額	万円
床面積	66.78坪	築年月	昭和40年12月	地積	65.73坪
所在地	青森市 久須志4丁目23-13				
交通	JR奥羽本線	青森駅	8分	市営バス	久須志四丁目 停 6分

土地	土地面積	217.32 m ²	私道面積	無	m ²	
土地	土地の権利	所有権	地目	宅地	地勢	平坦
建物	構造	木造亜鉛鋼板葺			2階建	
建物	延床面積	221.23 m ²	1階	114.00 m ²	2階	107.23 m ²
道路	道路1	市道 幅員 11.5	方位	東	接道	11.80 m
道路	道路2	公道 幅員 5.3	方位	西	接道	m
制限	用途地域	1種中高層	建蔽/容積	60%	200%	
制限	高度地域	指定なし	防火地域	-	-	
制限	都市計画	市街化区域	計画道路	-	-	
施設	水道	公営	汚水	公共下水	○	
施設	雑排水	公共下水	ガス	○	○	
引渡	現況	所有者居住	引渡条件	現況渡し	-	
引渡	引渡時期	相談	-	-	-	
備考	昭和40年	車庫、その上2階洋10、和8				
備考	平成13年	1階LDK11、和6、和8、浴室・洗面・トイレ 2階LDK11、洋8、洋8.25、浴室・洗面				
校区	古川小学校	古川中学校	1,200m徒歩15分	600m徒歩8分	-	
登録	ふじわら	500m徒歩7分	青森駅	2.1km車で8分	登録形態	オープン

免許番号 青森県知事(2)第3484号
 所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会

栄町不動産サポート

017
 Tel 752-1617
 〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印 担当 取引態様
 媒介
 手数料 分かれ

登録シート
 東北地区不動産 公正取引協議会加盟事業者
 依頼日 2022/12/15
 新規