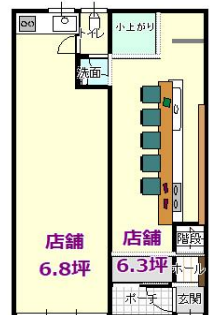


★ 青森駅徒歩7分 ★ 1階店舗2軒 ★ 居宅2階3階



物件所在地



物件種別	売家		
用途	住宅	間取	3DK+店舗
価格	700万消費税額万 円0円		
床面積	44.49坪	築年月	平成2年12月
所在地	青森市 篠田1丁目8-8		
地番	8番16、家屋番号8番16	住宅地図Z	76頁
交通	JR奥羽本線	青森駅	徒歩7分
	市営バス	上古川	停1分

土地	土地面積	67.81 m ²	私道面積	無	m ²
	土地の権利	所有権	地目	宅地	地勢
					平坦
建物	構造	木造亜鉛鋼板葺			3階建
	延床面積	147.38 m ²	1階	48.02 m ²	2階
	付帯物等	車庫	地階	3階	49.68 m ²
道路	道路1	国道 幅員 35.0	方位	南	接道 6.20 m
	道路2	幅員	方位		接道 m
制限	舗装	完全舗装	宅盤高		m
	用途地域	近隣商業	建蔽/容積	80% 200%	
	高度地域	指定なし	防火地域		準防火
	都市計画	市街化区域	計画道路		
	その他の法令上の制限	なし			
施設	水道	公営	汚水		公共下水
	雑排水	公共下水	ガス		○
引渡	現況	空家	引渡条件		現況渡し
	引渡時期	相談			
備考	1	西側店舗6.8坪、スケルトン			
	2	中央店舗6.3坪、小料理店			
	3	居室…和10×2室、和12、台所6			
校区		篠田小学校	沖館中学校		
		900m徒歩12分	1,700m徒歩22分		
登録	県民生協	750m徒歩10分	青森駅	550m徒歩7分	
	沿線コード		登録形態	オープン	

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会



栄町不動産サポート

017
Tel 752-1617

〒 030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印	担当	取引態様
		媒介
		手数料
		分かれ

登録シート	
登録番号	
依頼日	2023/1/18
新規	