

★ 4棟一括 ★ 2K全16世帯 ★ マエダストア徒歩13分



物件種別	売アパート					
	年収率	満室時 現在時	12.9% 9.5%	年収	6,720 4,944	千円
価格	5,200			万	消費税額	万
所在地	西津軽郡鯉ヶ沢町 舞戸町鳴戸347-4他					
交通	JR奥羽本線		鯉ヶ沢 駅	5	分	
	弘南バス		土木事務所前	12	分	



土地	土地面積	3,237.96 (979.48)	m ²	私有負担の有無	無	0.00	m ²
道路	道路1	町道	幅員 5.0	m	方位	南	接道 30.00
	道路2		幅員	m	方位		接道
建物	構造・規模	木造亜鉛鋼板葺		2	階建		
	延床面積	720.14	m ²	(217.40)	坪		
	建物名						
土地権利	所有権	施工会社	世永建設				
総戸数	4	戸	管理会社				
都市計画	未線引区域	用途地域	無指定				
建蔽率	70%	容積率	200%				
その他の法令上の制限	なし						
現況	建屋付き	引渡	相談				
駐車場	あり	台数	16				
設備	ガス	給湯	暖房機	照明器具 全室あり			
	浴室	トイレ	洗面台	オートロック			
	シャワー	下駄箱	収納	エレベーター			
備考	1 347-10更地63.98坪、他建付地						
	2 家屋番号347-4=55坪H10築、347-14=53坪S63築						
	3 家屋番号347-15=55坪H15築、347-16=53坪H02築						
物件の写真							
登録	地域コード	駅コード					
	沿線コード	登録形態	オープン				

免許番号 青森県知事(1)第3484号
所属団体 (公社)全国宅地建物取引業協会



栄町不動産サポート

Tel **752-1617**

〒030-0862 青森市古川2-4-17-1号 Fax 752-1619 メール <https://www.sakaemachi-f.com>

検印	担当	取引態様
		媒介
		手数料
		分かれ

登録シート	
登録番号	0
依頼日	2024/12/10
新規	規